EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

330.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5506963

Estepona

Apartamento

Comunidad: 900 EUR / año

3 **1** **84 m2**

Piso de 84 m² a Estrenar en Parque Antena, Estepona – Amueblado y con Licencia Turística Ochenta y cuatro metros, tres dormitorios, un baño y terraza, en un tercero con ascensor. Completamente reformado a estrenar, con calidades de gama alta, amueblado con gusto y situado en Parque Antena, una de las zonas más consolidadas y tranquilas de Estepona, a escasos minutos de la playa. Es un piso para quien no quiere una obra. Se abre la puerta y ya está. El dormitorio principal es exterior, con vistas despejadas al Mediterráneo y luz durante todo el día. La iluminación forma parte del diseño: LED indirecta en techos foseados, panelado decorativo alistonado y una paleta neutra que da calidez sin dejar las estancias vacías. La cocina es semiabierta, con barra americana retroiluminada, acabados antracita, encimeras con efecto madera y electrodomésticos integrados. El baño se ha tratado como un pequeño spa: plato de ducha, columna de hidromasaje en negro mate, mampara de perfilería negra, mueble suspendido y carpintería de madera. Los tres dormitorios tienen armarios empotrados de gran capacidad, en madera moderna. Aire acondicionado frío/calor. Parque Antena tiene jardines, zonas verdes, pistas de tenis y piscina comunitaria. La A-7 queda cerca. El centro de Estepona, a unos cinco minutos; Puerto Banús, a unos diez; la playa y el ocio, a un paseo. Además tiene licencia turística. Con este acabado y esta ubicación, sirve para larga temporada o para alquiler corporativo y vacacional, y también para vivir. Se vende totalmente amueblada y equipada, tal como se muestra. Visita muy recomendable.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Patio
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle