

Ventas - Apartamento - Estepona
430.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5506267

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,364 EUR / año

IBI: 690 EUR / año



2



2



90 m2

Magnífico apartamento en planta baja con amplia terraza y licencia turística en vigor, lo que le proporciona un excelente potencial como inversión para alquiler vacacional. Situado en una atractiva urbanización de cuidada arquitectura, a tan solo 200 metros de la playa, la propiedad ha sido construida y equipada con materiales y elementos de alta calidad, ofreciendo una combinación de confort, funcionalidad y buenos acabados. Cuenta con orientación este y agradables vistas a los frondosos jardines de la urbanización. Su ubicación permite disfrutar de la tranquilidad de un entorno residencial, a solo 5 minutos en coche de Estepona y del Puerto de la Duquesa, donde encontrará una amplia variedad de comercios, restaurantes y servicios. El aeropuerto de Málaga se encuentra aproximadamente a 50 minutos y Gibraltar a unos 40 minutos. Una propiedad especialmente interesante tanto como residencia vacacional como por su gran potencial de rentabilidad. Incluye plaza de aparcamiento en garaje y trastero. Visita altamente recomendable.

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Este

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado