EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Torrequebrada

650.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5506102 | **Torrequebrada** | **Casa**

Comunidad: 3,720 EUR / año | **Basura: 120 EUR / año**

3 | **3** | **192 m2** | **250 m2**

Esta casa adosada combina una excelente ubicación en Torrequebrada con bonitas vistas y una distribución especialmente versátil. Situada junto al campo de golf de Torrequebrada, disfruta de agradables vistas abiertas al campo y a su pequeño y pintoresco lago, además de vistas al mar Mediterráneo desde la vivienda. Distribuida en tres plantas, la propiedad cuenta con tres dormitorios y tres baños, ofreciendo espacios independientes y privacidad tanto para la familia como para los invitados. El corazón de la vivienda se encuentra en la planta de entrada, donde un amplio y luminoso salón-comedor conecta directamente con una de las terrazas. La cocina se ha abierto hacia la zona de comedor, creando una agradable conexión entre ambos espacios, y cuenta además con una acogedora zona de desayuno. En la planta inferior, el tercer dormitorio funciona prácticamente como un estudio independiente. Ocupa casi toda la planta y dispone de su propio baño y amplias zonas de almacenamiento, por lo que resulta ideal para invitados, hijos mayores o simplemente para quien busque un espacio con mayor privacidad. En la planta superior encontramos una de las zonas más especiales de la vivienda: una terraza solárium muy privada, con preciosas vistas sobre el campo de golf y hacia el mar. Además, cuenta con cocina de verano, convirtiéndola en un espacio perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, del sol y de las agradables noches de la Costa del Sol. La ubicación también hace que el día a día resulte especialmente cómodo. La playa se encuentra a unos cinco minutos, mientras que los colegios internacionales de la zona están a poca distancia a pie. Restaurantes y servicios cotidianos se encuentran igualmente muy cerca. La propiedad dispone de plaza de aparcamiento privada y, especialmente importante, cuenta con licencia turística en vigor, una ventaja considerable para quienes quieran combinar su propia vivienda en la Costa del Sol con la posibilidad de alquiler vacacional. La casa se encuentra en buen estado y lista para entrar a vivir: una vivienda donde el golf, el mar, las terrazas y todos los servicios necesarios están muy cerca, sin renunciar a la privacidad y a unas bonitas vistas abiertas.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Lago

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada