

Ventas - Apartamento - Fuengirola
299.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5505961

Fuengirola

Apartamento



2



1



90 m2

Descubre esta magnífica vivienda situada en la prestigiosa Urbanización Montecañada, junto a El Higuerón, en un entorno residencial tranquilo, rodeado de naturaleza, privacidad . ? Ubicación estratégica, con rápido acceso a la autovía y a pocos minutos de las playas de Fuengirola y Benalmádena, centros comerciales, supermercados, restaurantes, colegios y todos los servicios necesarios. Además, cuenta con parada de minibús justo frente a la urbanización. ? Zonas comunes ?♀ 2 piscinas comunitarias ? Pista de tenis ? Amplias zonas ajardinadas & Accesos adaptados ? Recinto residencial tranquilo y bien cuidado ? La vivienda dispone de 90 m² y se encuentra en una planta semisótano elevada, ofreciendo una distribución cómoda y un enorme potencial para actualizar y adaptar a tu gusto. ? 2 dormitorios, uno de ellos especialmente amplio, de aproximadamente 26 m² interior ? 1 baño completo ? Cocina semiindependiente ? Luminoso salón-comedor ? Gran terraza, perfecta para disfrutar del exterior con vistas verdes . ? Plaza de garaje incluida □ GRAN POTENCIAL DE REFORMA: la vivienda ofrece múltiples posibilidades de redistribución y personalización. El dormitorio de 26 m² dispone actualmente de las conexiones necesarias para instalar un baño en suite, creando una estancia principal mucho más cómoda y exclusiva. ? Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda con espacio, terraza, vistas y posibilidades de reforma, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

Posición ✓ Área Comercial ✓ Urbanización	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Buen ✓ Necesita Reformas	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Urbanas
Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Paddle Tennis	Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Garaje