EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Marbella

420.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5504635

Marbella

Apartamento

3

2

155 m2

Le ofrecemos esta magnífica vivienda a la venta en la localidad costera de Marbella, provincia de Málaga, dentro del conjunto Santa María Green Hills. Se sitúa en la primera planta de un edifico residencial, con ascensor, con una superficie de 155 m² construidos, distribuidos entre: 3 habitaciones con amplios armarios empotrados, cocina amueblada y completamente equipada con electrodomésticos, dos cuartos de baño (uno de ellos en suite con el dormitorio principal) y un espacioso y luminoso salón-comedor con acceso directo a una gran terraza desde la que podrá disfrutar de preciosas vistas despejadas a zonas verdes y a la piscina. Esta vivienda cuenta con estupendas calidades constructivas como: suelos de mármol en el salón, climatización por conductos, armarios empotrados en los dormitorios y cocina amueblada y completamente equipada con todos los electrodomésticos. Además, dispone de una plaza de garaje como anejo inseparable incluida en el precio en planta sótano (sup.cons:39.10 m² , útil: 36.63 m²). Santa María Green Hills es una tranquila urbanización cerrada con seis piscinas, una de ellas climatizada, rodeada de cuidados jardines, amplias zonas verdes y agradables senderos para pasear y disfrutar del entorno. Se sitúa además en una tranquila zona residencial, entre el mar y la montaña, a 3 kilómetros de la costa mediterránea y las playas de la zona, a unos 20 minutos en coche del centro de Marbella y de 40 minutos del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, rodeada de preciosos jardines verdes y varias piscinas comunitarias, de las cuales, una de ellas goza de estar climatizada, y desde dónde podrá disfrutar de un frondoso bosque de eucaliptos a tan sólo 200 metros. **El plano que se muestra es orientativo, la distribución mostrada es meramente ilustrativa y no corresponde necesariamente a la situación exacta del inmueble. Aproveche esta oportunidad de vivir en una carismática ciudad costera dónde podrá acceder a la tranquilidad del mar y a la vida social de la movida marbellí, encontrando la playa de Venus o el Puerto Deportivo de Marbella a veinte minutos en coche. Una ciudad de ensueño, en una zona tranquila y con todos los servicios a su alcance. ¿desea saber más? AVISO: la información que contiene este anuncio, puede estar sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden estar sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado. Para más información no dude en contactar con nosotros. CONTÁCTENOS, ESTAREMOS ENCANTADOS DE ATENDERLE. Nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta por lo que no tendrá que abonar ningún tipo de gastos por gestión o asesoramiento inmobiliario y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.