

Ventas - Apartamento - Mijas Costa
325.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5504623

Mijas Costa

Apartamento

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 283 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



2



2



74 m2

¡Gran oportunidad... Ubicación inmejorable! Esta vivienda dúplex reformada de 2 dormitorios en Sitio de Calahonda ofrece una distribución muy funcional en dos plantas, con bonitas vistas al mar, la piscina y los jardines, y una ubicación perfecta entre Marbella y Fuengirola. A poca distancia a pie de todos los servicios y de la playa. En la planta superior se encuentran ambos dormitorios y un amplio baño familiar modernizado, equipado con ducha a ras de suelo. El dormitorio principal tiene vistas directas a los jardines comunitarios y a la piscina, además de agradables vistas al mar. En la planta de entrada hay un salón-comedor luminoso y diáfano, una cocina totalmente equipada y un práctico aseo de invitados con ducha a ras de suelo. La terraza original se ha cerrado por completo para ampliar la zona principal del salón. No obstante, conserva la posibilidad estructural de volver a abrirse como terraza al aire libre, si se prefiere. El apartamento se ha sometido a una reforma integral, que garantiza comodidad moderna y tranquilidad. Se han renovado por completo las tuberías y actualizado toda la instalación eléctrica. Se han instalado puertas interiores nuevas, ventanas renovadas y una escalera completamente nueva.

Posición ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Buen ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Vistas ✓ Mar ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Calle	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Cerca de Transporte ✓ Paddle Tennis ✓ Doble acristalamiento
Muebles ✓ Sin Amueblar	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas			