

Ventas - Apartamento - Benahavís
525.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5504155

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 6,000 EUR / año



2



2



140 m2

Oportunidad de inversión: APARTAMENTO CON LICENCIA TURÍSTICA Este piso de segunda planta, magníficamente reformado, se encuentra en el prestigioso complejo Los Flamingos Golf Resort, una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol. Se trata de un piso de 2 dormitorios y 2 baños que ofrece una distribución luminosa y espaciosa, diseñada para maximizar el confort y la luz natural. El elegante salón-comedor se abre directamente a una amplia terraza, desde donde las impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y del frondoso campo de golf de Los Flamingos crean el escenario perfecto para relajarse o recibir invitados. La cocina, totalmente renovada, cuenta con acabados modernos, elegantes muebles de cocina y una práctica barra de desayuno, que combina funcionalidad con diseño contemporáneo. Ambos dormitorios son espaciosos, y la suite principal dispone de baño en suite. Situado en una urbanización segura y muy bien cuidada, que incluye tres piscinas y una pista de pádel, los residentes disfrutan de tranquilidad, privacidad y proximidad a campos de golf de primera categoría, playas y el famoso Hotel Villa Padierna Palace. A solo 10 minutos de Puerto Banús. Una residencia permanente, una vivienda vacacional o una oportunidad de inversión ideal en Benahavís.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Panorámicas ✓ Jardín	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Paddle Tennis
Muebles ✓ Amueblada Categoría ✓ Ganga ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo	Servicios Públicos ✓ Electricidad