EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benalmadena

995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5501947

Benalmadena

Casa

5

4

350 m2

PRECIOSA VILLA DE 5 DORMITORIOS CON VISTAS AL MAR, PISCINA PRIVADA Y SPA EN BENALMÁDENA Descubra esta impresionante villa familiar situada en la cotizada zona residencial de **Montealto, Benalmádena**, que ofrece amplios espacios, bonitas vistas al mar y excelentes zonas exteriores para disfrutar plenamente del estilo de vida de la Costa del Sol. Con aproximadamente **350 m² construidos**, la propiedad dispone de **cinco dormitorios y cuatro baños**, ofreciendo espacio más que suficiente para una familia, recibir invitados o disfrutar de una cómoda residencia vacacional. La villa combina interiores espaciosos con atractivas zonas exteriores. La **piscina privada** es el lugar perfecto para relajarse durante los meses más cálidos, mientras que la **zona de spa** aporta un extra de confort y exclusividad. Uno de los principales atractivos de la propiedad son sus **vistas al mar**, que crean un maravilloso ambiente mediterráneo y hacen que las zonas exteriores resulten especialmente agradables. La vivienda también cuenta con **garaje privado**, proporcionando un estacionamiento cómodo y seguro. Características principales - Villa independiente ideal para familias - Aproximadamente 350 m² construidos - 5 dormitorios - 4 baños - Piscina privada - Zona de spa - Vistas al mar - Garaje privado - Amplias zonas interiores y exteriores - Ubicada en la prestigiosa zona de Montealto, Benalmádena - Excelente opción como vivienda familiar, residencia vacacional o inversión en la Costa del Sol ## Excelente ubicación Situada en una consolidada zona residencial de Benalmádena, esta villa ofrece una atractiva combinación de **privacidad, amplitud y estilo de vida mediterráneo**, manteniéndose al mismo tiempo cerca de todos los servicios necesarios para el día a día. ## Distancias aproximadas - Playa: 3–4 km - Tiendas y supermercados: 1–2 km - Arroyo de la Miel: aprox. 2 km - Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol: aprox. 15–20 km Una magnífica oportunidad para adquirir una amplia villa familiar con **vistas al mar, excelentes instalaciones de ocio y fácil acceso a la playa, servicios y al Aeropuerto de Málaga**, en una de las zonas residenciales más populares de Benalmádena. La vivienda está alquilada actualmente y estará disponible para visitas a partir del 11 de noviembre.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa