

Ventas - Apartamento - Marbella
795.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5500534

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,680 EUR / año



3



2



100 m2

Piso en Quinta Planta en Avenida Ricardo Soriano – Marbella Hay direcciones en Marbella que no necesitan presentación. Avenida Ricardo Soriano es una de ellas: la arteria principal de la ciudad, comercios y cafeterías a pie de calle, el casco antiguo y el mar a un paseo. Este piso está en la quinta planta de uno de los edificios icónicos de Marbella, orientación suroeste, con ascensor y una terraza que recoge la luz de la tarde. Ciento veinte metros construidos, tres dormitorios y dos baños, suelos de mármol y una cocina de verdad amplia. Armarios empotrados, trastero y plaza de garaje incluida en el precio. Construido en 2003, calefacción de gas natural, y usado solo en periodos vacacionales: se ha vivido con calma y se conserva en buen estado. Sin el desgaste de un uso diario. Se puede entrar a vivir y personalizarlo sin acometer una reforma integral. El edificio tiene jardín y acceso exterior adaptado para personas con movilidad reducida. Dejas el coche en el garaje y caminas: playa, casco antiguo, restaurantes, todo lo que hace que merezca la pena vivir en el centro de Marbella. Una vivienda de cerrar y marchar en una de las mejores calles de la ciudad: para vivir, para los fines de semana, o como dirección que siempre será fácil de alquilar. Visita muy recomendable.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente

Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado