EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Torremolinos

950.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5500255 **Torremolinos** **Casa**

3 **3** **235 m2** **500 m2**

Exclusiva Residencia en Torremolinos: Un Oasis con Vistas Panorámicas al Mar y Sierra Nevada Presentamos una propiedad excepcional que redefine el concepto de privacidad, confort y exclusividad en la Costa del Sol. Situada en una de las zonas más cotizadas de Torremolinos, esta magnífica residencia ofrece un estilo de vida único, rodeada de tranquilidad y con unas vistas que enamoran a primera vista. Características Principales * Independencia Total: Construcción totalmente exenta; no está adosada ni comparte paredes con ninguna otra propiedad, garantizando máxima privacidad y silencio. * Zona de Descanso: 3 amplios dormitorios diseñados para el máximo confort, destacando el dormitorio principal en suite con un magnífico y espacioso vestidor. * Espacios Sociales Luminosos: Un gran living comedor bañado en luz natural, ideal para reuniones familiares y momentos de relax, conectado con una maravillosa terraza acristalada para disfrutar en cualquier época del año. * Cocina Independiente: Totalmente equipada, funcional y con excelente ventilación. * Versatilidad y Ocio: Cuenta con un práctico sótano polivalente, perfecto para adaptarlo como playroom (sala de juegos), gimnasio privado o bodega. * Comodidad: Garaje privado integrado en la propiedad. Un Espectáculo Visual Sin Competencia Lo que termina de enamorar de esta residencia es su impresionante zona exterior y sus vistas inigualables: * Un mirador privado con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, a la bahía de Málaga y, en los días despejados, a las majestuosas cumbres nevadas de Sierra Nevada. Una oportunidad única para adquirir una propiedad con carácter, independencia y unas vistas que superan cualquier expectativa. ¡Contáctenos para coordinar su visita privada! Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

Estado
- ✔ Regular estado de conservación

Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Agua Potable