

Ventas - Apartamento - Estepona
329.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5499271

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 560 EUR / año



2



2



89 m2

Apartamento en planta baja - Estepona Ubicado en una tranquila zona residencial junto a Estepona Golf, en la parte oeste de Estepona, disfruta de un agradable entorno rodeado de naturaleza y golf, a unos 3 km de la playa, aproximadamente 10 minutos en coche del centro de Estepona y 30 minutos de Marbella. Hospital, colegios, supermercados y otros servicios se encuentran a pocos minutos en coche, en un área en continuo crecimiento. Distribuido en una sola planta, el apartamento ofrece espacios amplios y luminosos y se encuentra en buen estado de conservación. Cuenta con dos dormitorios y una cómoda distribución que conecta el interior con sus dos terrazas. Sus diferentes orientaciones permiten aprovechar el exterior a lo largo del día: una de ellas recibe el sol de mañana, mientras que la otra disfruta del sol de tarde y cuenta con zona de barbacoa, creando un espacio perfecto para comidas y momentos de descanso al aire libre. Con vistas hacia los jardines y la piscina comunitaria, esta zona exterior transmite una agradable sensación de vacaciones y permite disfrutar plenamente del clima de la Costa del Sol. El complejo es cerrado y está bien mantenido, con piscina comunitaria y aparcamiento numerado en superficie dentro del recinto. Una opción muy atractiva para quienes buscan tranquilidad, espacios exteriores y cercanía al mar y al golf, manteniendo todos los servicios y el centro de Estepona a poca distancia en coche.

Posición Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de Marina Urbanización	Orientación Sureste Noroeste	Estado Buen	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Montaña Jardín Piscina Urbanas
Características Terraza Cubierta Armarios Empotrados Terraza Privada Baño En-Suite Suelos de Mármol Barbacoa	Muebles Opcionales	Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Comunitario Privado
Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Teléfono	Categoría Golf Casas de vacaciones Inversion Reventa				