Ventas - Apartamento - Estepona

570.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5497117 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 3,240 EUR / año **IBI: 769 EUR / año** **Basura: 252 EUR / año** **3** **2** **101 m2**

Un apartamento contemporáneo de tres dormitorios en planta baja que ofrece una atractiva combinación de interiores modernos y espacios exteriores privados, situado en una zona residencial de Estepona. La vivienda cuenta con más de 100 m² de superficie construida, complementada por una amplia terraza de 21,68 m² y un jardín de uso privado de 12,22 m². Su ubicación en planta baja crea una conexión natural entre el interior y el exterior, lo que lo hace ideal para disfrutar del estilo de vida relajado de la Costa del Sol, así como para comer al aire libre y recibir visitas. El apartamento forma parte de un moderno complejo residencial que cuenta con zonas comunes ajardinadas y piscina comunitaria. Incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero independiente, aportando gran funcionalidad para el día a día, tanto si se destina a residencia habitual como a vivienda vacacional. Destacamos el aire fresco y contemporáneo de la propiedad, con interiores modernos y un diseño que fluye con naturalidad hacia la amplia terraza y el jardín. La combinación de espacios interiores elegantes, abundante luz natural y una integración fluida entre el interior y el exterior confiere a la vivienda ese carácter moderno y relajado propio de la Costa del Sol.

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable