

Ventas - Apartamento - Mijas
279.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5496760

Mijas

Apartamento

Comunidad: 1,680 EUR / año

IBI: 189 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



1



1



65 m2

Ático con impresionantes vistas al mar y la montaña en Campo Mijas Descubre este acogedor ático de 58 m² construidos + 7 m² de zonas comunes, situado en una zona privilegiada de Campo Mijas y rodeado de tranquilidad y naturaleza. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad son, sin duda, sus espectaculares vistas panorámicas al Mediterráneo y a las montañas. Gracias a su orientación y a disponer de espacios exteriores a ambos lados de la vivienda, permite disfrutar del sol durante gran parte del día y contemplar dos paisajes completamente diferentes. El luminoso salón tiene acceso directo a una amplia terraza abierta con vistas al mar, perfecta para desayunar al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse contemplando el Mediterráneo. En la parte central de la vivienda encontramos una cocina en muy buenas condiciones, práctica y bien aprovechada. El pasillo dispone además de altillos de almacenaje, aportando espacio adicional sin restar amplitud a la vivienda. El dormitorio es amplio y confortable, con muy buena capacidad de almacenamiento gracias a sus armarios y a un armario empotrado adicional. Desde aquí se accede a una terraza cerrada con vistas hacia la montaña, actualmente ideal para utilizar como despacho, zona de lectura o espacio personal adicional. El baño en suite ha sido completamente renovado, ofreciendo un diseño moderno, cuidado y funcional. La vivienda se encuentra dentro de una urbanización que destaca especialmente por sus amplias zonas verdes y jardines. Sus residentes pueden disfrutar de una gran piscina comunitaria, pista de tenis y un amplio espacio verde comunitario, perfecto para relajarse al aire libre, reunirse con amigos o disfrutar en familia. Además, la urbanización cuenta con una parada de autobús situada directamente junto al residencial, ofreciendo conexión con Mijas y Fuengirola, una ventaja especialmente práctica para desplazarse sin necesidad de utilizar el coche. Una propiedad especialmente interesante para quienes buscan un ático con vistas, sol, tranquilidad y naturaleza en Mijas, manteniendo al mismo tiempo una buena conexión con los principales núcleos de la zona. Características principales: 58 m² construidos + 7 m² de zonas comunes · Ático · Amplia terraza con vistas al mar · Vistas a la montaña · Doble orientación · 1 dormitorio · Armarios y armario empotrado · Baño en suite renovado · Terraza cerrada/espacio de oficina · Piscina comunitaria · Amplias zonas ajardinadas · Pista de tenis · Parada de autobús junto a la urbanización con conexión a Mijas y Fuengirola.

Posición ✓ Campo ✓ Pueblo ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Puerto ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Restaurant ✓ Servicio de Autobuses ✓ Fibra óptica Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Muebles ✓ Amueblada ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Persianas Eléctricas ✓ Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Calle ✓ Comunitario