

Ventas - Casa - Estepona
825.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5496115

Estepona

Casa



3



3



131 m2

Adosado en el corazón de Estepona, garaje subterráneo y trastero Una oportunidad única para adquirir un adosado en una de las comunidades más exclusivas y solicitadas del centro de Estepona, situado a tan solo 20 pasos de la playa y de la animada zona de bares y restaurantes del Casco Antiguo. Ubicado en una comunidad exclusiva y muy demandada, las propiedades en esta urbanización rara vez salen a la venta, lo que convierte esta vivienda en una oportunidad especialmente atractiva para quienes buscan asegurarse un hogar en pleno corazón de Estepona. La propiedad se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir, permitiéndole instalarse de inmediato y comenzar a disfrutar del excepcional estilo de vida que ofrece esta ubicación. Una de sus principales ventajas es contar con una plaza de garaje privada en el aparcamiento subterráneo y un trastero independiente, un valor añadido cada vez más apreciado en una ubicación tan céntrica. Al salir de la vivienda, estará literalmente a pocos pasos del Mediterráneo, mientras que el encantador Casco Antiguo de Estepona, sus reconocidos restaurantes, tradicionales bares de tapas, cafeterías y todo tipo de servicios se encuentran justo a su puerta. Ya sea que esté buscando una residencia habitual, una segunda vivienda para disfrutar durante sus vacaciones o una propiedad para cerrar y dejar cuando no esté, este adosado ofrece una combinación excepcional de ubicación, comodidad y estilo de vida. Las propiedades dentro de esta comunidad rara vez salen al mercado. Si lleva tiempo buscando una vivienda en el centro de Estepona donde la playa, los restaurantes y el Casco Antiguo estén realmente a la vuelta de la esquina, esta podría ser la oportunidad que estaba esperando.

Posición ✓ Ciudad ✓ Pueblo ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	Orientación ✓ Noroeste	Estado ✓ Excelente	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Playa ✓ Calle	Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Cerca de una Iglesia
Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Comunitario ✓ Privado ✓ Punto de carga VE	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable
Categoría ✓ Reventa					