www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Ventas - Casa - Cabopino

## 799.000€











**Ref.-ID: R5495998** **Cabopino** **Casa**

**3** **2** **196 m2** **40 m2**

Esta atractiva casa en venta junto a la playa en Cabopino, Marbella, se encuentra a tan solo cuatro minutos a pie del famoso puerto deportivo, con su excelente selección de restaurantes, así como de algunas de las mejores playas de Marbella, situadas a ambos lados del puerto. La vivienda está ubicada dentro de una urbanización cerrada con una gran piscina comunitaria y jardines. Esta propiedad está actualmente registrada oficialmente como una casa de dos dormitorios, pero dispone de una sala de juegos independiente y una cocina en la planta inferior, con conexiones de agua. Muchos propietarios de este complejo han añadido dormitorios y baños adicionales en esta planta inferior. Esta propiedad también ofrece un gran potencial de mejora y ampliación, ya que otros propietarios de la urbanización han añadido dormitorios y baños en la planta sótano. Puerto de Cabopino se encuentra aproximadamente a 15 minutos del centro de Marbella y a unos 35 minutos del aeropuerto de Málaga.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Privada

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

**Categoría**
- ✔ Reventa