www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

315.000€

Ref.-ID: R5495902

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 1,980 EUR / año

2 **2** **56 m2**

Descubre Solaris Mijas, Vivienda Contemporánea cerca de La Cala de Mijas Presentamos Solaris Mijas, una promoción residencial de obra nueva con apartamentos modernos, idealmente ubicada a tan solo 4 minutos de La Cala de Mijas. Este excepcional apartamento de 2 dormitorios y 2 baños representa una de las mejores oportunidades de obra nueva disponibles actualmente en la Costa del Sol. Diseñado pensando en el estilo de vida y la flexibilidad, el apartamento ofrece una cocina totalmente equipada, un luminoso salón-comedor diáfano con acceso a una amplia terraza privada, perfecta para relajarse, recibir invitados y disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La promoción Solaris Mijas ofrece una excelente selección de servicios de estilo resort. Los residentes pueden mantenerse activos con una pista de pádel, un campo de fútbol, un gimnasio al aire libre, un parque infantil y una piscina comunitaria en la planta superior con zonas de descanso y sol durante todo el día. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado con acceso inteligente, un trastero, aparcamiento para bicicletas y servicio de conserjería, garantizando comodidad y conveniencia. Situado a pocos minutos de La Cala de Mijas y cerca de uno de los parques recreativos más nuevos de la zona, Solaris goza de una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Los alrededores son conocidos por sus zonas verdes, su encantador carácter andaluz, sus impresionantes playas, sus prestigiosos campos de golf y más de 300 días de sol al año, lo que lo convierte en un destino ideal tanto para vivir como para invertir en alquiler. Características principales: – Apartamento de 2 dormitorios y 2 baños – A tan solo 5 minutos en coche de La Cala de Mijas y Fuengirola – Amplias instalaciones y zonas recreativas – Jardines paisajísticos y vistas a las zonas comunes – Plaza de aparcamiento subterránea privada y amplio trastero incluidos con posibilidad de Licencia de Primera Ocupación (LPO) Aprobación de la comunidad para uso de alquiler

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Climatización
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa