EK
ARBAT ESTATES

**Ventas - Casa - El Chaparral**

**2.548.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**











**Ref.-ID: R5495683** | **El Chaparral** | **Casa**

**5** | **4** | **397 m2** | **866 m2**

Exclusiva Villa de Lujo Lista para Habitar (Entrega Inmediata) Bienvenido a esta espectacular residencia de gran lujo situada en la codiciada zona de El Chaparral (Mijas Costa). Esta impresionante propiedad, completamente terminada y lista para su entrega inmediata, representa la máxima expresión del estilo de vida mediterráneo moderno, combinando acabados de altísima calidad a solo unos pasos del mar. Diseñada minuciosamente para maximizar el confort y el bienestar, la villa cuenta con una impecable orientación Sur/Suroeste que garantiza abundante luz natural durante todo el día. Sus espacios interiores son amplios, diáfanos y de elegancia contemporánea. Exteriores y Estilo de Vida Piscina privada y jardín paisajístico meticulosamente diseñado, el escenario perfecto para relajarse y disfrutar del sol durante todo el año. Amplias terrazas con transiciones fluidas entre los espacios interiores y exteriores. Interiores de Alto Nivel y Equipamiento Premium Dormitorios con baños en suite y elegantes acabados en mármol. Bodega privada ideal para los amantes del vino. Amplios armarios empotrados y accesorios de súper lujo en toda la propiedad. Construcción de primera calidad con materiales nobles. Confort y Tecnología Climatización completa: Aire acondicionado frío/calor y calefacción central eléctrica. Sistema de seguridad con Circuito Cerrado de TV (CCTV). 2 plazas de aparcamiento privadas. Ubicación Inmejorable A solo unos pasos del Mar Mediterráneo. A 5-10 minutos de prestigiosos campos de golf. Excelente acceso por carretera y perfectamente comunicada con zonas de ocio, restaurantes y colegios. Estado: Terminada / Llave en mano (Lista para entrar a vivir).

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Privado