EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benahavís

850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5494642

Benahavís

Casa

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 679 EUR / año

5

4

208 m2

En una de las zonas residenciales más consolidadas de La Quinta se encuentra esta amplia vivienda adosada, una propiedad que destaca por sus generosas dimensiones, sus cuatro dormitorios, sus cuatro baños y una zona extra con entrada independiente. La vivienda disfruta de una posición especialmente agradable, con vistas abiertas hacia el campo de golf y las montañas. La terraza aporta un espacio exterior perfecto para aprovechar el clima de Marbella durante todo el año, ya sea para disfrutar de un desayuno al aire libre, una comida con amigos o simplemente relajarse contemplando el paisaje. Distribuida en diferentes niveles, la propiedad ofrece una separación natural entre las zonas de descanso y las áreas destinadas a la vida diaria, proporcionando amplitud y privacidad. Sus cuatro dormitorios permiten acomodar cómodamente tanto a una familia como a invitados, convirtiéndola también en una opción interesante como segunda residencia. La Quinta combina la tranquilidad de un entorno rodeado de naturaleza y golf con una ubicación estratégica en Marbella. Puerto Banús, el centro de Marbella, las playas y una amplia selección de restaurantes y servicios se encuentran a pocos minutos en coche. Una propiedad con carácter y amplios espacios, que ofrece la oportunidad de disfrutar de uno de los entornos residenciales más atractivos de Marbella y, al mismo tiempo, crear un hogar completamente adaptado a las necesidades de sus nuevos propietarios

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Cubierto

Categoría
- ✔ Reventa