

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
299.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5494396

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 900 EUR / año

IBI: 310 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



2



2



83 m2

Este apartamento de planta alta, orientado al suroeste, cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, con vistas al mar y luz durante todo el día gracias a su posición elevada y su orientación. Situado en una urbanización cerrada con piscina comunitaria, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie de la playa, restaurantes, bares y supermercados, así como del club deportivo R11, con pistas de tenis y pádel. El apartamento ha sido actualizado recientemente: la cocina ha sido renovada, ambos baños han sido reformados con nuevos alicatados, mamparas y accesorios, y la terraza ha sido retejada, lista para disfrutar de las vistas al mar con un mantenimiento mínimo. Un cuarto de lavado independiente alberga la lavadora, el termo y espacio de almacenaje adicional, manteniendo despejada y funcional la zona principal de estar. La propiedad cuenta además con licencia turística activa, lo que la convierte en una opción sólida tanto como vivienda vacacional como inversión de alquiler lista para funcionar. Al estar en planta alta, orientada al suroeste, recientemente actualizada y con la playa y los servicios a poca distancia a pie, se trata de una propiedad realmente bien ubicada y lista para entrar a vivir.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones

Estado

- ✓ Reformado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Mar

Aparcamiento

- ✓ Comunitario