

Ventas - Comercial - Marbella
145.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5494195

Marbella

Comercial

Comunidad: 300 EUR / año



36 m2

Local Comercial Reformado en Miraflores Excelente oportunidad de inversión en Miraflores, situado en una de las calles comerciales con mayor actividad y afluencia de la zona. Este local de 38 m², completamente reformado, ofrece una distribución práctica y un amplio baño, estando listo para comenzar una nueva actividad. Su ubicación y versatilidad lo hacen ideal para peluquería, barbería, centro de estética, oficina, boutique u otro negocio, con posibilidad de valorar su conversión a vivienda, sujeto a la normativa vigente. Características principales: * 38 m² * Totalmente reformado * 1 baño * Buena ubicación * Uso comercial versátil * Excelente potencial de inversión Una gran oportunidad para emprendedores o inversores que buscan un local funcional y con potencial en una zona consolidada de Miraflores.

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Área Comercial
 - ✓ Cerca de Tiendas

- Orientación**
- ✓ Sureste

- Estado**
- ✓ Buen
 - ✓ Reformado Recientemente

- Vistas**
- ✓ Urbanas

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad

- Categoría**
- ✓ Inversion