

Ventas - Casa - El Faro
488.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5494030

El Faro

Casa

Comunidad: 1,428 EUR / año

IBI: 378 EUR / año



2



1.5



93 m2

NUEVO EN EL MERCADO - UBICACIÓN INMEJORABLE - CASA ADOSADA DE 2 DORMITORIOS CON IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR!!! Esta casa adosada de 2 dormitorios (con posibilidad de añadir un tercer dormitorio), bellamente renovada y equipada con un baño completo y un aseo de cortesía, ha sido reformada siguiendo los más altos estándares, con una atención excepcional a los detalles y acabados de primera calidad en todas sus estancias. Luminosa y aireada, la propiedad goza de abundante luz natural y ofrece unas vistas espectaculares al mar, creando una combinación perfecta de confort, estilo y vida costera. Situada a solo 4 minutos a pie de la hermosa playa de El Charcón, permite disfrutar de encantadores chiringuitos a pie de playa que ofrecen cocina mediterránea fresca y música en vivo con regularidad. La vivienda también cuenta con acceso a excelentes instalaciones comunitarias compartidas con el reconocido Los Amigos Beach Club, que incluyen piscinas, pistas de tenis, jardines paisajísticos y zonas de ocio. El complejo es conocido además por organizar una gran variedad de eventos de entretenimiento y actividades de temporada, incluyendo actuaciones de música en vivo y propuestas para toda la familia. Con una ubicación ideal en Playa Marina (El Faro), la propiedad se encuentra a poca distancia a pie de tiendas, farmacia, cafeterías y restaurantes, lo que hace que la vida cotidiana sea cómoda y agradable. Los residentes también disponen de aparcamiento comunitario. Para los amantes de las actividades al aire libre, la propiedad está a un paso de la espectacular Senda Litoral, un pintoresco camino costero que se extiende a lo largo de kilómetros por la orilla del Mediterráneo; es el lugar perfecto para caminar, correr o montar en bicicleta mientras se disfrutan de unas vistas ininterrumpidas al mar. Ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones u oportunidad de inversión, ¡esta propiedad excepcional ofrece lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol!

Posición ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Pista de Tenis ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Comunitario