

Ventas - Apartamento - Elviria
795.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5492641

Elviria

Apartamento

Comunidad: 4,800 EUR / año

IBI: 1,295 EUR / año

Basura: 290 EUR / año



2



3



145 m2

Precioso apartamento de 2 dormitorios en venta en White Pearl Beach, Elviria Ubicado en el prestigioso complejo White Pearl Beach Phase 1, en Elviria, este precioso y espacioso apartamento en primera planta ofrece una combinación perfecta de comodidad, estilo y una excelente ubicación junto a la playa. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios, dos baños y un aseo independiente, lo que la convierte en una magnífica opción como residencia habitual o segunda vivienda. El apartamento dispone de un luminoso y acogedor salón-comedor de concepto abierto, creando un espacio amplio y agradable para relajarse y disfrutar en compañía. Desde el salón se accede directamente a una terraza orientada al sur, donde podrá disfrutar de unas tranquilas vistas a la zona de piscinas comunitarias. El complejo cuenta con dos piscinas, una de ellas climatizada, además de servicio de vigilancia, ofreciendo un entorno seguro y tranquilo para propietarios y residentes. El dormitorio principal dispone de un elegante cuarto de baño en suite, recientemente renovado, con una moderna ducha a ras de suelo. El segundo dormitorio también cuenta con su propio cuarto de baño, proporcionando mayor privacidad y comodidad para familiares e invitados. La cocina, completamente renovada, combina estilo y funcionalidad y está totalmente equipada con todo lo necesario para disfrutar de una estancia cómoda y agradable. Situado en una de las zonas residenciales más populares de Elviria, el apartamento se encuentra a poca distancia de la playa, así como de restaurantes, comercios y todos los servicios necesarios. Además, ofrece un excelente acceso a Marbella y a los principales puntos de interés de la Costa del Sol. Una magnífica oportunidad para adquirir un apartamento amplio, elegante y perfectamente ubicado en uno de los complejos residenciales más deseados de Elviria, junto al mar.

Posición ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Con Calefacción ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	Vistas ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Patio
Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Casas de vacaciones				