EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

196.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5492626

Fuengirola

Apartamento

1

1

61 m2

Piso luminoso con vistas despejadas, tranquilidad y gran potencial de inversión en Edificio Alessandra Descubre este acogedor apartamento de 56 m² situado en el reconocido Edificio Alessandra, en una tranquila zona residencial donde la luz natural, el sol y la tranquilidad se combinan para ofrecer un entorno agradable y confortable. Ubicado en una primera planta, la vivienda disfruta de bonitas vistas despejadas hacia los jardines comunitarios y las montañas, creando una agradable sensación de amplitud y conexión con la naturaleza. La propiedad cuenta con una distribución práctica y funcional: ? Amplio y luminoso salón-comedor. ? Dormitorio doble de generosas dimensiones, equipado con armarios empotrados. ? Baño completo, equipado con lavadora y secadora. ? Cocina americana integrada en el salón, moderna, práctica y funcional. La vivienda se vende semiamueblada y se encuentra lista para entrar a vivir, lo que también permite comenzar a rentabilizarla desde el primer momento. Edificio cuidado y con excelentes servicios El apartamento forma parte de una comunidad consolidada y bien mantenida. El Edificio Alessandra destaca por su buen estado de conservación y por contar con excelentes servicios para sus residentes. El edificio ha superado favorablemente la Inspección Técnica de Edificios (ITE), aportando tranquilidad y seguridad a los propietarios. Dispone de tres ascensores principales y dos ascensores secundarios, garantizando una excelente accesibilidad y comodidad. Además, cuenta con tres amplias zonas de aparcamiento comunitario, un importante valor añadido en la zona. Para quienes prefieran disponer de una plaza de estacionamiento privada, existe también la posibilidad de adquirir una plaza de garaje cercana. Una excelente oportunidad de inversión Por su ubicación, distribución, estado de conservación y demanda de la zona, esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler. Un apartamento luminoso, tranquilo y funcional, situado en un edificio consolidado y rodeado de servicios, ideal para quienes buscan una propiedad con buenas posibilidades de uso y rentabilidad. ? Contáctanos para obtener más información o concertar una visita.

Posición
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Norte

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada