www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - El Faro

410.000€











Ref.-ID: R5492602

El Faro

Apartamento

2

2

120 m2

Amplio apartamento orientado al sur con gran terraza acristalada cerca del mar en Mijas Costa Amplio apartamento de dos dormitorios situado en una consolidada urbanización residencial de Mijas Costa, a poca distancia a pie del mar. La vivienda ofrece aproximadamente 144 m² construidos, con dos dormitorios y dos baños, además de plaza de aparcamiento en garaje subterráneo y trastero. Uno de los grandes protagonistas de la propiedad es su amplísima terraza acristalada orientada al sur. Por sus dimensiones, funciona prácticamente como una estancia adicional de la vivienda y permite organizar diferentes ambientes para disfrutar durante todo el año. Actualmente dispone de zonas diferenciadas de comedor y descanso, aunque ofrece espacio suficiente para crear un gran salón exterior, comedor, rincón de lectura o zona para recibir invitados. El cerramiento acristalado permite aprovechar este espacio también durante los meses más frescos sin perder luminosidad. El salón-comedor interior es amplio y luminoso, con suelos de mármol y comunicación directa con la terraza. Sus buenas proporciones permiten disponer de cómodas zonas de salón y comedor. La cocina es independiente y ofrece una distribución práctica, buena capacidad de almacenamiento y superficie de trabajo. Desde la cocina se accede a una zona de lavadero independiente, donde se encuentran las instalaciones destinadas a la colada y otros usos domésticos. La vivienda dispone de dos dormitorios de buenas dimensiones y dos baños, además de armarios empotrados y aire acondicionado. destaca por sus cuidadas zonas comunes, amplios jardines maduros y una atractiva piscina comunitaria rodeada de vegetación subtropical y espacios destinados al descanso. Los jardines incluyen zonas verdes, senderos y elementos de agua que crean un agradable ambiente residencial. Otro de los puntos fuertes es la ubicación. La costa se encuentra a pocos minutos andando y en los alrededores hay restaurantes y diferentes servicios. Fuengirola y La Cala de Mijas están muy próximas, con buenas conexiones tanto hacia Marbella como hacia el aeropuerto de Málaga. La propiedad incluye plaza de garaje subterránea y trastero. Una vivienda especialmente interesante para quienes buscan amplitud y una gran zona exterior utilizable durante todo el año: aproximadamente 144 m² construidos, dos dormitorios, dos baños y una excepcional terraza acristalada orientada al sur, dentro de una urbanización consolidada cerca del mar.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Categoría
- ✔ Reventa