EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - El Faro

399.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5492575

El Faro

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

3 **3** **100 m2**

Ático en última planta con vistas al mar y varias terrazas en La Mirada, Mijas Costa Amplia vivienda de tres dormitorios situada en la última planta de La Mirada, una consolidada urbanización residencial de Mijas Costa. La propiedad combina espacios interiores generosos, varias terrazas y agradables vistas abiertas hacia el Mediterráneo, en un entorno residencial tranquilo próximo a la costa. La vivienda cuenta con una superficie construida registral de aproximadamente 125,44 m² e incluye una plaza de aparcamiento privada. La distribución es uno de sus elementos más característicos. La zona principal dispone de un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea y acceso directo a una terraza cubierta, mientras que una escalera interior comunica con una zona superior y otra terraza, aportando privacidad y diferentes ambientes dentro de la vivienda. El salón-comedor destaca por sus buenas dimensiones y luminosidad. Los suelos de mármol aportan continuidad a los espacios y conservan el carácter mediterráneo de la propiedad. La cocina es independiente, con buena capacidad de almacenamiento y superficie de trabajo, y dispone además de una práctica zona de lavadero. La vivienda cuenta con tres dormitorios y tres baños. Los dormitorios presentan buenas dimensiones y luz natural. El dormitorio situado en la zona superior tiene acceso directo a una amplia terraza descubierta desde la que se disfrutan vistas abiertas hacia el mar. Las diferentes terrazas permiten crear espacios exteriores para distintos momentos del día. La terraza cubierta junto al salón resulta ideal como comedor exterior o zona de descanso a la sombra, mientras que la terraza superior ofrece un espacio más privado para tomar el sol, relajarse o crear una zona chill-out con vistas al Mediterráneo. Desde la vivienda también se disfrutan agradables vistas sobre los jardines y la piscina comunitaria. La propiedad dispone de aire acondicionado y ofrece un interesante potencial de actualización, permitiendo crear una vivienda contemporánea manteniendo sus buenas dimensiones y sus amplias zonas exteriores. Es una urbanización residencial consolidada con jardines cuidados y zonas de piscina comunitaria, bien situada para disfrutar tanto de la tranquilidad residencial como de la cercanía al litoral de Mijas Costa. Una propiedad especialmente interesante para quienes buscan una vivienda habitual o segunda residencia con espacio, terrazas y vistas al mar. Tres dormitorios, tres baños, aproximadamente 125 m² construidos, varias terrazas, vistas al mar y plaza de aparcamiento privada completan una propuesta con gran potencial en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa