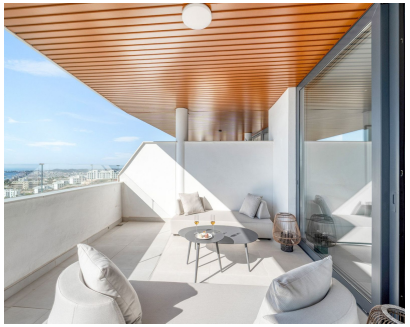
EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

650.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5492458 | **Fuengirola** | **Apartamento**

Comunidad: 2,580 EUR / año | **IBI: 586 EUR / año** | **Basura: 80 EUR / año**

2 | **2** | **105 m2**

Apartamento de lujo de 2 dormitorios con amplia terraza y vistas al mar en El Higuerón Este elegante apartamento de lujo en venta en El Higuerón destaca por su diseño, amplitud y una de sus características más especiales: una amplia terraza con vistas despejadas al mar, concebida como una auténtica extensión del espacio interior. El salón comedor, cuidadosamente decorado, cuenta con grandes ventanales que se abren directamente a la terraza, creando un espacio luminoso y sofisticado en el que interior y exterior se integran de forma natural. La terraza ofrece el escenario perfecto para disfrutar de un desayuno frente al Mediterráneo, una cena al aire libre o momentos de relajación con unas vistas privilegiadas. La cocina, moderna y totalmente equipada, incorpora una isla central que aporta funcionalidad y elegancia, además de horno, microondas, lavavajillas, frigorífico, cafetera y todos los utensilios necesarios. La propiedad dispone de 2 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal cuenta con baño en suite con WC y ducha, además de amplios armarios empotrados. El segundo dormitorio también dispone de armarios empotrados y ventanas que proporcionan abundante luz natural. El apartamento incluye 1 plaza de aparcamiento y trastero. La comunidad ofrece una piscina comunitaria y jardines cuidadosamente mantenidos, creando un entorno residencial tranquilo y agradable. Una propiedad pensada para quienes buscan disfrutar de un estilo de vida exclusivo en la Costa del Sol, ya sea como residencia, segunda vivienda o inversión. Su ubicación, características y vistas también pueden hacerla interesante para quienes valoren posteriormente el alquiler de larga temporada. Precio: 650.000

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa