

Ventas - Apartamento - Marbella
355.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5492383

Marbella

Apartamento

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 500 EUR / año



3



2



100 m2

AMPLIO PISO DE 3 DORMITORIOS EN MIRAFLORES, MARBELLA Excelente oportunidad en Miraflores, una de las zonas residenciales más demandadas y consolidadas de Marbella, situada a pocos minutos del centro y con todo tipo de servicios a su alrededor. La vivienda cuenta con tres dormitorios y dos baños, ofreciendo una distribución cómoda y funcional tanto para familias como para quienes buscan una residencia habitual cerca del centro. Dispone además de dos terrazas, que aportan luminosidad y agradables espacios exteriores para disfrutar del excelente clima de Marbella durante gran parte del año. La propiedad cuenta también con aparcamiento asignado. Está previsto que la actual zona de estacionamiento situada en la parte inferior del edificio pase a ser de uso privado para la comunidad de propietarios, una mejora especialmente interesante teniendo en cuenta la ubicación de la vivienda y la proximidad al centro de Marbella. Uno de sus principales atractivos es su ubicación. En las inmediaciones encontramos colegios, supermercados, centro de salud, comercios, zonas verdes, restauración y transporte público, permitiendo realizar cómodamente las actividades del día a día sin necesidad de grandes desplazamientos. Una propiedad con gran potencial en una zona residencial tranquila y muy bien comunicada, a pocos minutos del centro de Marbella y de la playa. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

Posición Área Comercial Cerca de Tiendas Cerca de Colegios	Orientación Sur Suroeste Oeste	Estado Buen	Vistas Urbanas	Características Ascensor Armarios Empotrados Terraza Privada	Muebles Parcialmente
Cocina No Equipada	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Teléfono Gas	Categoría Ganga Barato Inversion			