

Ventas - Apartamento - Elviria
419.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5492269

Elviria

Apartamento

Comunidad: 2,376 EUR / año

IBI: 925 EUR / año



2



2



123 m2

Amplia vivienda situada en Elviria, Marbella, dentro del complejo residencial Santa María Green Hills, en una consolidada zona residencial de la Costa del Sol. La propiedad cuenta con 123,51 m² construidos y 102,71 m² útiles, ofreciendo espacios amplios y una distribución cómoda y funcional. La vivienda se distribuye en vestíbulo de entrada, salón-comedor, cocina independiente con lavadero, dos dormitorios, dos cuartos de baño, distribuidor y vestidor. Dispone además de porche, creando un agradable espacio exterior conectado con la vivienda. La propiedad cuenta también con parking privado, aportando comodidad y practicidad para el día a día. El complejo residencial destaca por sus cuidadas zonas comunes y dispone de seis piscinas comunitarias, una de ellas climatizada, permitiendo disfrutar de sus instalaciones durante todo el año. Ubicada en segunda planta, es una excelente opción tanto como residencia habitual como segunda vivienda en Marbella, gracias a sus amplias dimensiones, sus completas zonas comunes y su ubicación en Elviria.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Parcialmente

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado