

Ventas - Apartamento - Fuengirola
395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5491225

Fuengirola

Apartamento



3



2



98 m2

****OBRA NUEVA EN EL CENTRO DE FUENGIROLA | 3 DORMITORIOS · 2 BAÑOS · TERRAZA · ORIENTACIÓN SUR**** ****Tu nuevo hogar te espera en el corazón de Fuengirola.**** Te presentamos esta magnífica vivienda de ****obra nueva****, situada en una de las zonas más demandadas de Fuengirola, a pocos minutos de todos los servicios y comodidades que ofrece el centro de la ciudad. Una propiedad ****moderna, luminosa y funcional****, diseñada para disfrutar del confort y la calidad de vida que ofrece la Costa del Sol. La vivienda cuenta con ****3 dormitorios y 2 baños****, incluyendo un amplio dormitorio principal con ****baño en suite****, creando un espacio privado y confortable. El ****salón-comedor****, amplio y luminoso, se integra con una elegante ****cocina abierta****, totalmente amueblada y equipada. Un espacio contemporáneo y versátil, perfecto tanto para el día a día como para disfrutar de reuniones con familiares y amigos. Su ****orientación sur**** proporciona una excelente entrada de luz natural durante buena parte del día. Además, dispone de una agradable ****terrazza con barandilla de cristal****, un rincón ideal para desayunar al aire libre, relajarse o disfrutar del magnífico clima de Fuengirola. Entre sus principales calidades destacan: • Obra nueva • 3 dormitorios • 2 baños • Dormitorio principal con baño en suite • Cocina integrada amueblada y equipada • Terraza • Orientación sur • Aislamiento térmico y acústico • Climatización centralizada • Pavimentos de gran formato en suelos y baños • Tercera planta • Edificio con ascensor Una vivienda pensada para quienes buscan ****estrenar, disfrutar de espacios actuales y vivir en el centro de Fuengirola****, con todos los servicios al alcance y el estilo de vida mediterráneo que caracteriza a esta zona. ****Una excelente oportunidad de obra nueva para vivir, disfrutar o invertir en una de las localidades más atractivas de la Costa del Sol.**** ? ****Contacta con nosotros para ampliar información o solicitar una visita.**** *En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes de que los gastos notariales, registrales y el IVA no están incluidos en el precio. Los honorarios profesionales sí están incluidos. Los datos expuestos son meramente informativos y carecen de valor contractual. La oferta queda sujeta a posibles errores, cambios de precio, omisiones, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso.*

Posición ✓ Ciudad ✓ Suburbano ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Puerto ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente ✓ Nueva Construcción	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Urbanas	Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Doble acristalamiento ✓ Servicio de Autobuses ✓ Fibra óptica
Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Portero Automático ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Calle	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion	