EK
ARBAT ESTATES

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**

**362.500€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**







**Ref.-ID: R5491138** **Fuengirola** **Apartamento**

**Comunidad: 1,116 EUR / año** **IBI: 400 EUR / año** **2** **2** **71 m2**

Apartamento con Licencia Turistica de 2 habitaciones ofrece un espacio cómodo y funcional, perfecto para vivir o como inversión con licencia turística. Cuenta con 2 baños completos, una moderna cocina equipada y un luminoso salón-comedor ideal para disfrutar en familia o con amigos. Desde el salón, accede a una fantástica terraza donde podrás relajarte y contemplar las vistas del entorno. El inmueble dispone de garaje privado y trastero para mayor comodidad. Además, la vivienda forma parte de una urbanización con excelentes instalaciones: piscina comunitaria, sauna,gimnasio y zonas verdes, pensadas para tu bienestar y ocio. Situado en Torreblanca, a solo 1,2 kilómetros de la playa de Fuengirola, este piso combina la tranquilidad de una zona residencial con la cercanía a la costa y a servicios esenciales. Una excelente oportunidad para vivir o invertir en una de las áreas más demandadas de la Costa del Sol. Ocultar descripción

**Posición**
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Este

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion