www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

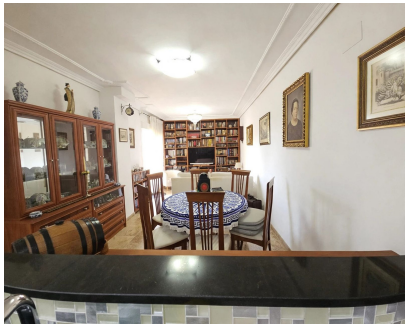
Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

450.000€











Ref.-ID: R5490529

Riviera del Sol

Apartamento

3

2

90 m2

Amplio piso en planta baja con terraza de 55 m² – A 600 m de la playa Situado en la calle Orión, en Riviera del Sol, este espacioso piso de 90 m² en planta baja ofrece una vida cómoda, una privacidad excelente y una magnífica terraza privada de 55 m², todo ello a solo unos 600 metros de la playa. La vivienda consta de 3 dormitorios, todos con armarios empotrados, 2 baños, un amplio salón-comedor y una cocina totalmente equipada en excelentes condiciones. Uno de los principales atractivos de la vivienda es la impresionante terraza privada de 55 m², que ofrece mucho espacio para comer al aire libre, relajarse, recibir invitados o, simplemente, disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. El piso está totalmente insonorizado, lo que garantiza un entorno tranquilo y privado, sin molestias de las viviendas vecinas. Características de la vivienda 90 m² de superficie habitable interior 55 m² de terraza privada 3 dormitorios con armarios empotrados 2 baños Amplio salón-comedor Cocina totalmente equipada en excelentes condiciones Suelos de mármol en toda la vivienda Aire acondicionado en todo el piso Insonorización completa Sistema de alarma Ventanas exteriores equipadas con persianas y rejas de seguridad Persiana eléctrica y reja de seguridad en la puerta del salón 2 trasteros privados de aproximadamente 5 m² cada uno 2 amplias plazas de aparcamiento cubiertas Plaza de aparcamiento exterior adicional dentro del complejo Piscina comunitaria Communal gardens Approximately 600 metres from the beach Set within a well-maintained residential complex with a communal swimming pool and gardens, this property is ideal as a permanent residence, holiday home, or investment. With its generous terrace, three bedrooms, extensive parking and storage, excellent security features, and close proximity to the beach, this is a property that offers both space and peace of mind in a fantastic Riviera del Sol location.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Reventa