

Ventas - Casa - Benahavís
3.875.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5490400

Benahavís

Casa



5



6



568 m2



2450 m2

Esta es una impresionante villa recién reformada que está disponible para la ocupación inmediata. El alojamiento se distribuye en tres plantas, y el principal y los otros cuatro dormitorios se benefician de los baños privados. El enorme espacio de vida de planta abierta ofrece una cocina contemporánea con acceso directo a la piscina, terrazas soleadas y cocina al aire libre. Las parcelas se extienden a 2450 m2 y son prácticamente libres de mantenimiento. Hay un área de estacionamiento cubierta que tiene una mesa giratoria, lo que facilita la navegación de su automóvil dentro y fuera. Hay una plaza de aparcamiento privado adicional a la que se accede desde la carretera. La propiedad se completo de amueblar a finales de agosto, por lo tanto, ofreciendo una oportunidad única en el mercado hoy. MONTE MAYOR: UNA JOYA OCULTA EN BENAHAVÍS Ubicado en las colinas sobre la Costa del Sol se encuentra Monte Mayor, un lugar donde el lujo se encuentra con la naturaleza indómita. Esta comunidad residencial cerrada combina villas exclusivas con un encantador pueblo de estilo andaluz, todo envuelto en tranquilidad y vistas panorámicas. Desde aquí, se puede ver el Mediterráneo, Gibraltar, e incluso la costa africana en un día claro. Con 330 hectáreas, más de la mitad de Monte Mayor sigue siendo un cinturón verde protegido, virgen, salvaje y vivo. Tres ríos serpentean por la finca, alimentando la tierra con agua dulce y dando a la zona su carácter exuberante, casi secreto. A solo 7 kilómetros de la costa y a 2 kilómetros del pueblo de Benahavís, Monte Mayor se siente a un mundo de distancia, sin embargo, Marbella y Puerto Banús están a solo minutos de la montaña. Para los excursionistas, es igual de gratificante. El sendero del bucle Monte Mayor cubre aproximadamente 14 millas con casi 2,800 pies de ganancia de elevación, una ruta exigente pero espectacular con vistas panorámicas sobre Benahavís, La Zagaleta y la costa de Marbella. La vida silvestre prospera aquí también, desde las águilas doradas hasta la perdiz, sin ser molestada en su hábitat natural. Monte Mayor no es solo un lugar, es una forma más lenta y salvaje de vivir en la Costa del Sol.

Posición	Estado	Piscina	Vistas	Jardin	Aparcamiento
✓ Cerca de Golf	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Montaña	✓ Privado	✓ Privado
	✓ Reformado Recientemente		✓ Panorámicas		