

Ventas - Apartamento - Marbella
1.285.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5488759



2



Marbella



2



130 m2



Apartamento

Precioso apartamento en primera linea de playa - Urbanización Las Cañas Beach. Cotizadísima urbanización gracias a sus preciosas zonas comunes y su magnifica ubicación en plena milla de oro y con salida directa al paseo y a la playa. Se trata de un apartamento en una segunda planta con orientación oeste que hace esquina en uno de los bloques de la urbanización por lo que todas las estancias del apartamento son muy luminosas. Cuenta con un amplio salón comedor con acceso a una terraza con bonitas vistas a los jardines y piscinas, habitación principal con baño incorporado y la misma orientación, cocina independiente muy luminosa gracias a su gran ventanal con vistas a un parque lleno de flores y un segundo dormitorio con vistas parciales al mar. Una vivienda cómoda, luminosa y con una ubicación privilegiada. La terraza cuenta con cerramiento Lumon y luces LED. La propiedad cuenta con una plaza de garaje y un trastero. La vivienda se encuentra en buenísimo estado ya que está reformada recientemente. Este apartamento es una excelente opción tanto para aquellos que buscan una casa en la playa para vivir, como para quienes desean invertir en propiedades con gran potencial de alquiler. La urbanización cuenta con tres piscinas de adultos y una de niños, jardines tropicales y ríos artificiales. Además, se encuentra a poca distancia de tiendas, restaurantes y bares, lo que lo convierte en un lugar perfecto para disfrutar del estilo de vida de Marbella. En resumen, este apartamento es una joya de la costa mediterránea española, que combina comodidad, estilo de vida y lujo en un solo lugar.