

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
975.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5488201

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 5,484 EUR / año

IBI: 1,399 EUR / año



3



3



300 m2

En la exclusiva urbanización Jardines de las Fuente, a 5 minutos de Puerto Banús, se encuentra esta residencia de estilo Mediterraneo. Una urbanización con tan solo 35 apartamentos, muy tranquila, excelentemente mantenida y a pocos pasos de la playa. Con una superficie de 225 metros cuadrados, la vivienda ofrece espacios amplios y armoniosos, donde la luz natural y la serenidad son protagonistas. El apartamento dispone de tres dormitorios de generosas dimensiones, dos baños y aseo de invitados parcialmente renovados. El salón-comedor, de líneas sobrias y equilibradas, se abre hacia el exterior creando una sensación continua de amplitud. La cocina, en perfecta sintonía con el carácter de la propiedad. La residencia cuenta además con dos terrazas privadas, orientadas al sur oeste y vistas parciales al mar. Jardines de la Fuente es la urbanización perfecta para los que desean hacer todo andando, Playas, Boutiques, Restaurantes, siendo ideal como residencia permanente como inversión.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Comunitario