

Ventas - Casa - Marbella
1.000.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5487613

Marbella

Casa

IBI: 863 EUR / año

Basura: 70 EUR / año



3



3



252 m2



113 m2

Encantadora casa de pueblo en el Corazón de Marbella Ubicada en una tranquila calle peatonal del casco antiguo de Marbella. A tan solo 2 minutos a pie de todos los servicios del centro y rodeado de los mejores restaurantes de la zona, este chalet adosado de 252 m² construidos es el refugio perfecto para disfrutar de la vida mediterránea. Distribuida en 3 plantas, la vivienda ofrece 3 amplios dormitorios y 2 baños completos que garantizan confort para toda la familia. El dormitorio principal cuenta con acceso directo a una fantástica terraza privada y soleada. La propiedad está en excelente estado de conservación, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas. Los espacios exteriores son el verdadero tesoro de esta propiedad. Disfruta de un gran patio interior soleado y espacioso, perfecto para momentos en familia, y una zona cubierta con pérgola de madera que funciona como comedor exterior, que te permiten vivir al aire libre durante todo el año, aprovechando la luz natural durante el día . Perfecta para familias que buscan amplios espacios interiores y exteriores en una ubicación privilegiada del casco antiguo de Marbella.

Posición Ciudad Área Comercial Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios Cerca de los Bosques Cerca de Marina	Orientación Este Sureste Oeste	Estado Excelente Buen	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Montaña Patio Urbanas Calle	Características Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Solario Trastero Lavadero Baño En-Suite Doble acristalamiento Cerca de una Iglesia
Muebles Parcialmente	Cocina Equipada	Jardin Privado	Aparcamiento Calle	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable	Categoría Inversion Reventa