

Ventas - Apartamento - Marbella
295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5484250

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,500 EUR / año



1



1



50 m2

Situado en la planta 12 de Torre de Andalucía, en Nueva Andalucía, Marbella, este elegante apartamento combina interiores contemporáneos con impresionantes vistas panorámicas hacia las montañas y el Mediterráneo. Apartamento en última planta con vistas panorámicas, terraza privada y piscina – A pocos minutos de Puerto Banús La vivienda ofrece una distribución abierta, luminosa y funcional, con cocina moderna totalmente equipada, zona de comedor y un cómodo espacio de descanso cuidadosamente diseñado para aprovechar al máximo cada rincón. Los grandes ventanales aportan abundante luz natural y conectan directamente con una terraza privada cubierta, perfecta para desayunar al aire libre, disfrutar de una copa al atardecer o simplemente contemplar las espectaculares vistas desde su posición elevada. El apartamento presenta un estilo moderno y sofisticado, con armarios integrados, iluminación contemporánea, aire acondicionado y acabados cuidados. La urbanización dispone de atractivos jardines comunitarios y una amplia piscina, rodeada de vegetación madura y palmeras, creando un ambiente tranquilo y agradable en pleno corazón de Nueva Andalucía. Su ubicación permite disfrutar fácilmente de restaurantes, comercios, campos de golf y todo tipo de servicios, mientras que Puerto Banús y las playas de Marbella se encuentran a poca distancia. Una excelente opción tanto como residencia vacacional, inversión como para quienes buscan una cómoda base en Marbella con fantásticas vistas. Características destacadas: planta 12, terraza privada, vistas panorámicas a la montaña y la costa, interior contemporáneo de concepto abierto, cocina equipada, aire acondicionado, piscina comunitaria, jardines y excelente ubicación en Nueva Andalucía.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina	Orientación ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Urbanas ✓ Calle
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada ✓ Parcialmente Equipada	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Calle ✓ Más de uno ✓ Comunitario
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion				