Ventas - Apartamento - Estepona

2.275.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5483620 | **Estepona** | **Apartamento**

3 | **3** | **159 m2**

PROPIEDAD DE LUJO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA CON VISTAS AL MAR Elegante propiedad situada en una ubicación privilegiada, en primera línea de playa en Estepona, dentro de Granados del Mar, una de las urbanizaciones más exclusivas y prestigiosas de la Costa del Sol, con acceso directo a la playa y a pocos minutos de todo tipo de servicios. Este amplio apartamento, diseñado para disfrutar al máximo del privilegiado entorno, ofrece tres dormitorios, tres cuartos de baño, un espacioso salón con zona de comedor, cocina independiente y una fantástica terraza con preciosas vistas al mar. La propiedad incluye además plaza de garaje, aportando comodidad y funcionalidad a una vivienda concebida para disfrutar tanto como residencia habitual como para vacaciones o inversión. Granados del Mar destaca por sus excelentes instalaciones y servicios, incluyendo seguridad 24 horas, acceso directo a la playa, una espectacular piscina exterior, piscina climatizada, gimnasio, spa y zona de bar, además de cuidados jardines y amplias zonas comunes. Una magnífica oportunidad para quienes buscan una propiedad de lujo frente al mar, con excelentes calidades, completas instalaciones y una ubicación excepcional en una de las mejores urbanizaciones de Estepona.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa