

Ventas - Apartamento - Río Real
5.100.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5483569

Río Real

Apartamento

Comunidad: 4,200 EUR / año



5



5



292 m2

Una excepcional residencia frente al Mediterráneo, situada en Río Real Playa, una de las ubicaciones más privilegiadas de Marbella. Este espectacular apartamento de 5 dormitorios y 5 baños ha sido completamente reformado y se presenta en impecable estado, combinando elegancia contemporánea, amplitud y máximo confort. Su privilegiada orientación sur permite disfrutar de abundante luz natural durante todo el día y de magníficas vistas al mar Mediterráneo, creando una conexión extraordinaria entre los espacios interiores, las terrazas y el entorno costero. La vivienda destaca por sus generosas proporciones y una distribución concebida para ofrecer privacidad y comodidad. Sus cinco dormitorios permiten alojar cómodamente tanto a la familia como a invitados, mientras que las amplias zonas de estar ofrecen un ambiente sofisticado y relajado. Ubicada directamente en primera línea de playa, la propiedad ofrece el privilegio de vivir a escasos pasos del mar en un entorno residencial exclusivo, tranquilo y perfectamente conectado con el centro de Marbella. La propiedad dispone además de 3 plazas de garajes y tres trasteros una característica especialmente valiosa para una residencia de estas dimensiones.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno