

Ventas - Casa - Mijas
1.100.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5482513

Mijas

Casa



5



5



482 m2



628 m2

En una tranquila zona residencial de El Lagarejo, Mijas Costa, se encuentra esta amplia villa independiente, una propiedad pensada para quienes valoran el espacio, la privacidad y la comodidad sin renunciar a una excelente conexión con Fuengirola y el resto de la Costa del Sol. Construida sobre una parcela de 628 m², la vivienda dispone de 482 m² contruidos distribuidos en cuatro plantas, ofreciendo una configuración especialmente versátil para una gran familia o para quienes buscan combinar vivienda, trabajo y ocio en un mismo espacio. La propiedad cuenta con 5 dormitorios y 5 baños, amplias zonas de estar, salón, comedor, cocina independiente, despacho, varias terrazas y una buhardilla con múltiples posibilidades de uso. En la planta semisótano se encuentran una cochera cerrada, bodega, lavadero y diferentes espacios de almacenamiento, aportando funcionalidad y capacidad adicional a la vivienda. La parcela dispone además de espacio exterior para el estacionamiento de varios vehículos. El exterior constituye uno de los principales atractivos de la propiedad. La piscina privada y las amplias zonas al aire libre permiten disfrutar del clima mediterráneo durante gran parte del año, creando un entorno ideal tanto para el descanso como para reuniones familiares y sociales. La vivienda destaca especialmente por sus generosas dimensiones y por ofrecer espacios diferenciados que permiten disfrutar de privacidad incluso dentro de la propia casa. Su ubicación permite acceder en pocos minutos a Fuengirola, colegios, supermercados, centros comerciales y campos de golf, además de contar con una rápida conexión con la autovía y el Aeropuerto de Málaga. Una propiedad con carácter, amplitud y privacidad, situada en una zona residencial consolidada de Mijas Costa. Ideal como residencia familiar de gran formato o como activo inmobiliario con potencial en la Costa del Sol. El precio incluye los honorarios de agencia y el IVA correspondiente (a cargo del vendedor). No incluye los gastos del comprador: ITP, notaría, registro de la propiedad y gestoría. Solicite información adicional o concierte una visita privada para conocer la propiedad con detalle.

Posición ✓ Suburbano ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización	Orientación ✓ Este	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ Chimenea	Vistas ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Bosques ✓ Calle
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Servicio de Autobuses ✓ Sótano	Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Privado ✓ Mantenimiento fácil	Seguridad ✓ Persianas Eléctricas ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Lujo				