

Ventas - Apartamento - Fuengirola
549.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5482453

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 3,816 EUR / año



2



2



119 m2

¡Ubicación, ubicación, ubicación! Le damos la bienvenida a esta amplia y moderna vivienda de alta calidad, situada en una encantadora calle en la popular zona de Los Boliches, Fuengirola, a pocos minutos a pie de la playa. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios, dos modernos cuartos de baño con duchas a ras de suelo y una elegante cocina de concepto abierto integrada en el espacioso salón. Los grandes ventanales con puertas de cristal dan acceso directo a la terraza, que además dispone de prácticos espacios de almacenamiento integrados. La vivienda también cuenta con un agradable patio privado de 9 m² situado en un luminoso patio interior, que proporciona una excelente entrada de luz natural. Justo frente a la entrada hay una zona exterior comunitaria compartida únicamente con otro vecino. En el precio se incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje. El edificio consta de tan solo 14 viviendas y ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo una piscina climatizada en la azotea, solárium, sauna y gimnasio. También dispone de ascensor, acceso adaptado para personas con movilidad reducida y aparcamiento para bicicletas en el garaje. Una vivienda excepcional y completa para quienes buscan una construcción de alta calidad, confort moderno y una ubicación inmejorable cerca del mar. Con la playa a pocos pasos, también tendrá a su alcance tiendas, la estación de tren, restaurantes y bares. Podrá dejar el coche en casa y disfrutar de todo lo que Fuengirola ofrece a pie. Además, la vivienda está lista para entrar a vivir, por lo que podrá empezar a disfrutar de la vida en la Costa del Sol desde el primer día. Construida por un promotor sueco siguiendo estándares escandinavos, la propiedad combina materiales de alta calidad con un claro enfoque en el confort y la eficiencia energética. Las puertas y ventanas de doble acristalamiento en toda la vivienda proporcionan un excelente aislamiento y ayudan a mantener una temperatura agradable durante todo el año. El apartamento también dispone de aire acondicionado con control individual en cada estancia, así como de suelo radiante en toda la vivienda. Los cuartos de baño han sido renovados con mucho gusto, incluyendo nuevos accesorios y grifería. La cocina está equipada con un frigorífico americano con congelador, fabricante de hielo y agua potable filtrada. También dispone de un lavadero independiente que puede utilizarse como trastero. En toda la vivienda encontrará además amplios armarios empotrados con iluminación integrada, ofreciendo excelentes soluciones de almacenamiento. ¡Contacte con nosotros hoy mismo para concertar su visita privada!

Posición ✓ Ciudad ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina	Orientación ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente ✓ Renovado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Con Calefacción	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ Calefacción Central. ✓ Suelo Radiante ✓ Baño	Vistas ✓ Urbanas ✓ Calle
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Privado	Categoría ✓ Reventa ✓ Contemporáneo