

Ventas - Casa - The Golden Mile
2.690.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5481724

The Golden Mile

Casa



3



3



220 m2

EXQUISITO ADOSADO DE DISEÑO EN JARDINES DEL RÍO – MARBELLA GOLDEN MILE Una residencia verdaderamente excepcional en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. Este magnífico adosado, completamente rediseñado y reformado, se encuentra en la prestigiosa urbanización privada Jardines del Río, en plena Milla de Oro. Transformada meticulosamente de principio a fin, la propiedad combina la privacidad y amplitud propias de una villa sofisticada con la exclusividad, seguridad y comodidad de una comunidad residencial premium. Cada elemento de esta vivienda ha sido concebido con un enfoque impecable en el diseño, la calidad de ejecución y el lujo contemporáneo. Arquitectura, interiores y tecnología se integran armoniosamente para crear un hogar elegante y funcional, donde la estética refinada se une a un estilo de vida mediterráneo extraordinariamente confortable. La planta principal destaca por un impresionante espacio open-plan de más de 50 m², donde salón y comedor se integran de forma natural con el jardín privado. Los grandes ventanales de suelo a techo establecen una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores, aportando una extraordinaria luminosidad y enmarcando las zonas verdes que rodean la vivienda. El concepto interior combina piedra natural, madera de gran riqueza textural, formas orgánicas y acabados táctiles, todo ello acompañado por una sofisticada paleta de tonos cálidos y neutros. El resultado es una atmósfera serena, atemporal y elegantemente sofisticada. Las plantas superiores han sido completamente rediseñadas para albergar tres excepcionales master suites, concebidas como auténticos espacios privados de descanso y bienestar. La suite principal, de aproximadamente 35 m², dispone de un elegante vestidor de estilo boutique con iluminación LED integrada, un lujoso baño de inspiración spa y una terraza privada con vistas al entorno. No se ha dejado ningún detalle al azar. Entre los elementos arquitectónicos a medida destacan las puertas invisibles enrasadas, los acabados continuos de microcemento, los lavabos escultóricos de piedra natural, la grifería empotrada y los exquisitos detalles en acabado brushed rose gold, aportando una discreta sensación de exclusividad en cada estancia. La residencia incorpora además un avanzado sistema de domótica KNX Zennio, que permite controlar de forma integral el ambiente del hogar. El sistema incluye suelo radiante por zonas, aire acondicionado oculto, cortinas y persianas automatizadas, diferentes escenas de iluminación y sistemas de seguridad, todo ello gestionable cómodamente e incluso de forma remota desde un smartphone. Los espacios exteriores están a la altura de los interiores, con más de 60 m² de zonas privadas al aire libre. El jardín paisajístico ofrece un entorno tranquilo para relajarse o recibir invitados, mientras que el espectacular solárium privado de 25 m² en la azotea proporciona un espacio exclusivo para disfrutar del sol mediterráneo, tomar una copa al atardecer y aprovechar el excepcional clima de Marbella durante todo el año. Mucho más que un adosado completamente reformado, esta propiedad representa una residencia de diseño llave en mano, creada para compradores exigentes que valoran la atención al detalle, la tecnología avanzada, la privacidad y un nivel excepcional de lujo contemporáneo. Una oportunidad extraordinaria para adquirir una residencia exclusiva en la Milla de Oro de Marbella, rodeada de las mejores playas, restaurantes, boutiques, servicios y destinos de ocio de la Costa del Sol.