

Ventas - Apartamento - Benalmadena
650.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5481679

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 2,892 EUR / año

IBI: 819 EUR / año

Basura: 172 EUR / año



3



2



105 m2

Ático Dúplex Moderno con Vistas Panorámicas al Mar en Benalmádena Este elegante ático dúplex ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y una ubicación privilegiada en Benalmádena, a pocos minutos en coche de la playa y del pintoresco pueblo de Benalmádena Pueblo. La planta principal cuenta con un luminoso salón de planta abierta con cocina totalmente equipada y barra de desayuno, que da acceso a una amplia terraza ideal para comer al aire libre y relajarse. En este nivel se encuentran también dos dormitorios, uno de ellos con acceso directo a la terraza, además de un práctico lavadero. En la planta superior se sitúa el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una espectacular terraza en la azotea con jacuzzi privado y unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Acabado con materiales de alta calidad, el ático dispone de suelos de gres porcelánico en toda la vivienda, aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante, detectores de humo, sistema de alarma y armarios empotrados en todos los dormitorios. Ubicado en un complejo residencial seguro y cuidadosamente mantenido, los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes que incluyen una gran piscina, gimnasio, pistas de pádel, jacuzzi, bañera de hidromasaje, sauna, sala de cine y zona de juegos infantil. La propiedad incluye dos plazas de garaje subterráneas y un trastero. Su excelente ubicación, cerca de los restaurantes, cafeterías y servicios de Benalmádena Pueblo, y a poca distancia en coche de la costa, la convierte en una opción ideal como segunda residencia, vivienda vacacional o inversión con alto potencial de alquiler. El aeropuerto de Málaga se encuentra a solo 15 minutos en coche. El ático adyacente también está disponible por 680.000 €. Ambos pueden adquirirse conjuntamente a un precio combinado con descuento.

Posición Cerca de Golf Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Urbanización	Orientación Sureste Sur	Estado Excelente Buen	Piscina Comunitaria Cubierta	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio Suelo Radiante Baño	Vistas Mar Montaña Panorámicas
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Solario WiFi Gimnasio Paddle Tennis Trastero Lavadero Baño En-Suite Jacuzzi Doble acristalamiento	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardin Comunitario Paisajista Mantenimiento fácil	Seguridad Recinto Cerrado Portero Automático Alarma	Aparcamiento Subterráneo Más de uno
Servicios Públicos Electricidad	Categoría Casas de vacaciones Inversion Reventa Contemporáneo				