EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Mijas

385.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5481643

Mijas

Apartamento

Comunidad: 1,908 EUR / año

2 **1** **68 m2**

SOLARIS MIJAS | Apartamento contemporáneo de 2 dormitorios con excepcional terraza de 88 m² Descubra Solaris Mijas, una moderna promoción residencial a pocos minutos de La Cala de Mijas, que ofrece una excelente combinación de vida contemporánea, instalaciones de estilo resort y un gran potencial de inversión. Este excepcional apartamento esquinero de 2 dormitorios y 1 baño destaca por sus generosas dimensiones y, sobre todo, por su excepcional terraza privada de aproximadamente 88 m². Con unos 68 m² de espacio interior, la propiedad ofrece una distribución luminosa y confortable diseñada para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. El apartamento cuenta con una cocina totalmente equipada y un luminoso salón-comedor de planta abierta con acceso directo a la amplia terraza privada. Este excepcional espacio exterior ofrece mucho espacio para comer, recibir invitados, tomar el sol o crear su propio salón privado al aire libre, una característica poco común en este rango de precios. Instalaciones estilo resort Solaris Mijas ha sido diseñado pensando en un estilo de vida moderno y activo, con una impresionante gama de servicios comunes que incluyen: Piscina comunitaria Terrazas y zonas de descanso Pista de pádel Campo de fútbol Zona de fitness al aire libre Parque infantil Zonas comunes ajardinadas Servicio de conserjería El apartamento también cuenta con aparcamiento subterráneo privado con acceso inteligente, trastero y aparcamiento exclusivo para bicicletas, lo que proporciona mayor comodidad tanto a los residentes como a los huéspedes. Situado a pocos minutos en coche de La Cala de Mijas y Fuengirola, Solaris Mijas ofrece fácil acceso a las playas, restaurantes, tiendas y servicios de la Costa del Sol. Los alrededores combinan playas mediterráneas, campos de golf, zonas verdes y el encanto andaluz tradicional de La Cala, mientras que las excelentes conexiones por carretera facilitan el acceso a Marbella, Puerto Banús y Málaga. Con más de 300 días de sol al año, este es un lugar ideal para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo relajado, ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión. Apartamento de esquina de 2 dormitorios 1 baño Aprox. 68m² de interior Excepcional terraza privada de aprox. 88 m² Luminoso salón-comedor diáfano Instalaciones comunes estilo resort Piscina comunitaria Canchas de pádel y fútbol Gimnasio al aire libre y parque infantil Zonas comunes ajardinadas Aparcamiento subterráneo privado Trastero incluido Instalaciones para bicicletas Conserjería Licencia de Primera Ocupación (LPO) en vigor Autorización de la comunidad para alquiler Una moderna propiedad en la Costa del Sol que ofrece amplitud, estilo de vida y potencial de inversión, a solo minutos de La Cala de Mijas.

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Inversion