EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Fuengirola

975.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5480713 **Fuengirola** **Casa**

3 **3** **152 m2** **180 m2**

Casa semipareada esquinera en OAK 47, Fuengirola – 3 dormitorios, licencia turística incluida Vivienda en excelente estado en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, muy cerca de la playa. Características principales: -3 dormitorios -2 baños completos + aseo de invitados -Múltiples terrazas y un solárium muy amplio en la planta superior -Aparcamiento privado dentro de la parcela cerrada, justo frente a la entrada -Año de construcción: 2021 -Estado: excelente, lista para entrar a vivir Exteriores y ubicación: Al ser una vivienda esquinera, se puede caminar alrededor de medio lado de la casa; al tener más ventanas, cuenta con mayor luz natural y una mayor sensación de espacio. Disfrute de varias terrazas y de un generoso solárium privado, perfectos para tomar el sol, cenar al aire libre o crear su propia zona de relax. Comunidad y ubicación: Complejo residencial tranquilo con piscinas comunitarias, gimnasio y sauna. A aproximadamente 5 minutos andando de la playa. Cerca de supermercados, restaurantes, colegios y transporte. Entorno seguro y familiar. Extra importante: Incluye licencia turística en vigor – ideal para inversión o uso vacacional desde el primer día. Una oportunidad única en una ubicación privilegiada de Fuengirola.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reducido
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo