EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

775.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5479912

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 3,528 EUR / año

IBI: 1,404 EUR / año

3 **3** **134 m2**

Espectacular apartamento de 3 dormitorios con vistas al golf, mar y montaña – Golf Resort Torrequebrada Magnífico apartamento de tres dormitorios y tres baños, presentado en impecables condiciones y situado en el prestigioso Golf Resort Torrequebrada, Benalmádena. Ubicado en la tercera planta, la vivienda cuenta con unos impresionantes 128 m² útiles interiores, además de una amplia terraza de 38 m² desde la que se disfrutan preciosas vistas abiertas al campo de golf, las montañas y el mar Mediterráneo. El luminoso y espacioso salón-comedor tiene acceso directo a la gran terraza, creando una fantástica conexión entre el interior y el exterior y permitiendo disfrutar al máximo de las vistas y del clima de la Costa del Sol. El salón cuenta además con una atractiva chimenea de efecto real que aporta calidez y carácter al espacio. Los tres dormitorios son amplios y están muy bien distribuidos, y sus tres baños ofrecen gran comodidad tanto para una familia como para recibir invitados. La propiedad se encuentra en excelente estado de conservación y se vende completamente amueblada, por lo que está lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día. Golf Resort Torrequebrada es una urbanización consolidada y muy demandada, con preciosos jardines comunitarios y varias zonas de piscinas, ofreciendo un entorno tranquilo y cuidado en una de las zonas residenciales más apreciadas de Benalmádena. La vivienda incluye además plaza de aparcamiento privada y trastero, con ascensor en el edificio. Una propiedad que destaca por sus generosos espacios interiores, gran terraza, excelentes vistas y magnífico estado de conservación. Una oportunidad ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda en la Costa del Sol.
Características principales: • 3 dormitorios y 3 baños • 128 m² útiles interiores • Terraza privada de 38 m² • Tercera planta • Ascensor • Vistas directas al campo de golf • Vistas al mar y a la montaña • Amplia terraza • Excelente estado de conservación • Se vende completamente amueblado • Chimenea de efecto real • Varias piscinas comunitarias • Preciosos jardines comunitarios • Plaza de aparcamiento privada • Trastero • Urbanización muy demandada • Visitas fáciles de organizar

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo