

Ventas - Apartamento - Benalmadena
230.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5477893

Benalmadena

Apartamento



1



1



57 m2

Piso de un dormitorio en Sierra Bermeja, Benalmádena, con vistas al mar y a la montaña. Construido en 1999, se conserva en buen estado y dispone de 57 m² construidos junto a una terraza de casi 25 m², que amplía el espacio habitable hacia el exterior. La vivienda cuenta con un baño completo, cocina equipada en formato salón-cocina, suelos de mármol y ascensor en el edificio. El acceso está adaptado (PMR) y a la terraza tipo porche se suman otros elementos exteriores como patio, barbacoa y chimenea. La urbanización dispone de piscina comunitaria, jardín y sauna. Certificado energético: consumo clase E (154,8 kWh/m²) y emisiones clase E (30,3 kg CO₂/m²). Se encuentra a 20 km de Málaga capital (aprox. 25 min) y a 13 km del aeropuerto de Málaga-Costa del Sol (aprox. 15 min), con acceso inmediato a la A-7. Fuengirola está a 8 km (10 min) y Marbella a 28 km (30 min). La zona cuenta además con espacios ajardinados, parques cercanos y proximidad a centros hospitalarios. El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición. Gastos adicionales: impuestos (ITP o IVA+AJD), notaría y registro no incluidos en el precio. Para más información o concertar una visita privada contactanos!

Posición
✓ Urbanización

Estado
✓ Buen

Piscina
✓ Comunitaria

Vistas
✓ Mar
✓ Montaña

Características
✓ Armarios Empotrados
✓ Terraza Privada
✓ Suelos de Mármol

Cocina
✓ Equipada

Jardin
✓ Comunitario

Aparcamiento
✓ Comunitario

Servicios Públicos
✓ Electricidad