

Ventas - Apartamento - Torremolinos
299.900€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5477788

Torremolinos

Apartamento



3



1



98 m2

Magnífica vivienda en planta baja, situada en una cuidada urbanización privada y cerrada, que ofrece un entorno residencial tranquilo y agradable. La propiedad dispone de tres dormitorios, un baño completo con ventana y cocina independiente con lavadero, con una distribución funcional y cómoda, ideal tanto como residencia habitual como para disfrutarla como segunda vivienda. La urbanización cuenta con amplias zonas ajardinadas y piscina comunitaria, proporcionando un entorno perfecto para el descanso y el disfrute al aire libre. La vivienda incluye además plaza de aparcamiento, aportando un plus de comodidad. Situado cerca de todos los servicios como supermercados, bares y restaurantes también se encuentra a un paseo de la parada del tren de cercanías del Pinillo y a 1 kilómetro de la playa. Su ubicación en planta baja, junto con las zonas comunes y el ambiente residencial de la urbanización, hacen de esta propiedad una excelente oportunidad para quienes buscan comodidad, tranquilidad y calidad de vida. Les informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada.

Orientación

✔ Suroeste

Estado

✔ Regular

Piscina

✔ Comunitaria

Climatización

✔ Calefacción Central.

Características

✔ Ascensor

Muebles

✔ Sin Amueblar

Aparcamiento

✔ Garaje