EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - La Cala Golf

1.699.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5477371 **La Cala Golf** **Casa**

Comunidad: 240 EUR / año **IBI: 1,200 EUR / año** **Basura: 120 EUR / año** **3** **4** **492 m2** **1000 m2**

Impresionante villa contemporánea en una privilegiada ubicación en primera línea, con vistas al hoyo 10 de La Cala Golf Resort y a pocos pasos del club de golf, el hotel y el spa. Es la villa situada a menor distancia a pie del club. Ubicada sobre una parcela de 1.000 m² y con 463 m² construidos, la propiedad ofrece tres amplios dormitorios en suite, un espectacular salón de concepto abierto con techos de doble altura, una cocina alemana a medida y amplias terrazas con vistas a la piscina privada de 10 x 3 m y a los jardines. Uno de sus elementos más destacados es el excepcional garaje subterráneo de 141 m², con capacidad para cuatro vehículos, además de espacio adicional de almacenamiento y una oficina. Un ascensor privado conecta todas las plantas. Una extraordinaria vivienda moderna que combina amplitud, privacidad, vistas al campo de golf y la mejor ubicación dentro de La Cala Golf. Precio: 1.850.000 □ | Visitas previa cita.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Muebles
- ✔ Opcionales

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Baño

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado