www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - La Quinta

850.000€











Ref.-ID: R5476948 | **La Quinta** | **Casa**

Comunidad: 4,284 EUR / año | **IBI: 772 EUR / año** | **Basura: 18 EUR / año** | **5** | **4** | **195 m2**

Una oportunidad excepcional en La Quinta Golf: casa adosada en un enclave exclusivo de tan solo 15 viviendas. Esta casa adosada en venta se encuentra en uno de los enclaves más codiciados de La Quinta, una comunidad privada de apenas 15 viviendas donde rara vez surgen oportunidades como esta. Los actuales propietarios han cuidado cada detalle a lo largo de los años, y así se refleja, tanto en el estado de la vivienda como en la tranquilidad que la rodea. La propiedad se abre a vistas de La Concha, el mar y el campo de golf de La Quinta, con una orientación pensada para captar luz y sol durante todo el año. Un jardín privado y varias terrazas prolongan el espacio habitable hacia el exterior, mientras que el interior conserva su carácter original y una calidez que solo el tiempo es capaz de crear. En la planta superior, una suite principal de 60 m² brinda un refugio privado con chimenea, baño doble y vestidor. La primera planta alberga cuatro dormitorios adicionales, dos con baño en suite y dos que comparten baño, ideales para familias que valoran el espacio sin renunciar a la privacidad. En la planta baja, una amplia cocina se abre al salón y a la terraza, dando lugar a un punto de encuentro natural para el día a día. Completa la propiedad un garaje cerrado de 100 m² con capacidad para tres vehículos, una comodidad poco habitual en este tipo de comunidad. Viviendas como esta en La Quinta rara vez salen al mercado. Contáctenos para concertar una visita.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Reventa