

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
825.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5475976

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 6,840 EUR / año

IBI: 2,200 EUR / año

Basura: 200 EUR / año



2



2



186 m2

Las Mimosas de Puerto Banús es una exclusiva comunidad cerrada idealmente situada a poca distancia de Puerto Banús, sus playas, restaurantes y servicios locales. El complejo ofrece seguridad las 24 horas, jardines comunitarios muy bien mantenidos, dos piscinas que incluyen una piscina cubierta climatizada, baño turco, sauna y parque infantil. Este amplio apartamento de dos dormitorios, dos baños en planta baja disfruta de un gran jardín privado y una terraza generosa, ideal para vivir al aire libre y entretener. La propiedad cuenta con un luminoso salón y comedor con acceso directo a la terraza y al jardín, una cocina totalmente equipada con lavadero independiente, un amplio dormitorio de invitados y un dormitorio principal con baño en suite. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, suelo de mármol, persianas eléctricas, doble acristalamiento, aparcamiento privado y un trastero separado. Una excelente oportunidad para poseer un amplio apartamento de jardín en un complejo muy codiciado a pocos minutos de Puerto Banús y la playa.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Jardin

- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Jardín